



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ   Αρ. Φύλλου 202

17 Μαρτίου 1997

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ.423 (1)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 2,400 στρεμμ. στη θέση «Αγ. Δημήτριος» περιφερείας Δήμου Αλοννήσου Νομού Μαγνησίας.

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗ

Ν. ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκέντρωσης όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 177 παρ. 3 του Συντάγματος.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας δασών κ.λπ» και ειδικότερα:

α) Του άρθρου 41 παρ. 1, β) του άρθρου 38 παρ. 1

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80.

5. Την αριθ. 238/14.2.97 πρόταση του Δασαρχείου Σκοπέλου με την οποία προτείνεται η κήρυξη της έκτασης που αναφέρεται στο θέμα ως αναδασωτέας.

6. Τις διατάξεις του άρθρου 4 Ν. 2240/94 «Συμπλήρωση διατάξεων για την Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση κ.α. δ/ξεις».

7. Την αριθμ. 373/14.3.95 Απόφαση του Γεν. Γραμματέα Περιφ. Θεσσαλίας, με την οποία ορίσθηκε Αναπληρωτής του Περιφ/κού Δ/ντή Μαγνησίας ο Αθ. Γκαραγκάνης.

8. Τις διατάξεις του άρθρου 14 Ν. 2399/27.5.96, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό τη διατήρηση του χαρακτήρα της ως δασικής έκτασης και την αποκατάσταση με φυσική αναγέννηση της βλάστησης που εκχερσώθηκε την διακατεχόμενη έκταση με δασικό χαρακτήρα, εμβαδού 2,400 στρεμμάτων, που βρίσκεται στη θέση «Αγ. Δημήτριος», Περιφερείας Δήμου Αλοννήσου και προσδιορίζεται από τα στοιχεία: ΑΒΓΔΕΖΑ και έχει όρια:

Ανατολικά: Δασική έκταση διακατεχόμενη από τον Δήμο Αλοννήσου.

Δυτικά: Δασική έκταση διακατεχόμενη από τον Δήμο Αλοννήσου.

Δυτικά: Δασική έκταση διακατεχόμενη από τον Δήμο Αλοννήσου.

Νότια: Δασική έκταση διακατεχόμενη από τον Δήμο Αλοννήσου.

όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

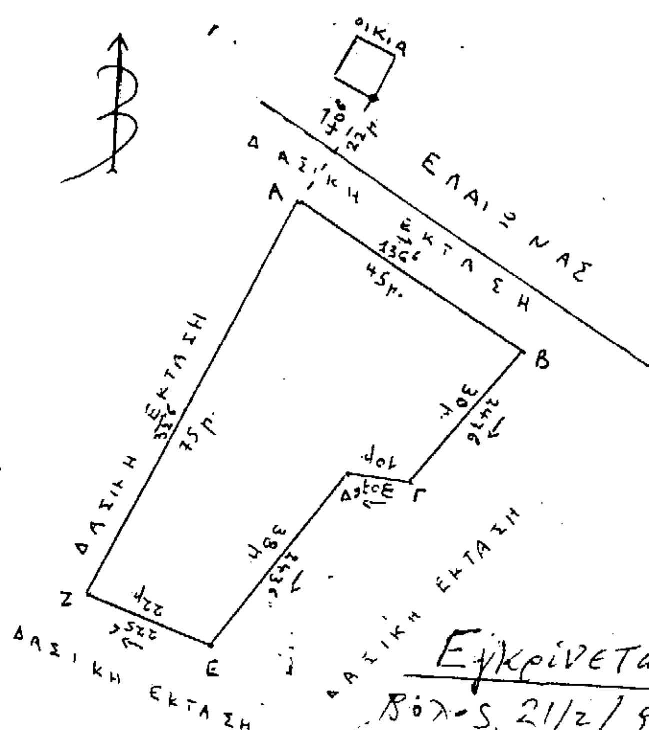
Βόλος, 21 Φεβρουαρίου 1997

Ο Αναπληρωτής Περ/κού Διευθυντή
ΑΘ. ΓΚΑΡΑΓΚΑΝΗΣ

ΣΧΕΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΠΑΡΑΝΟΜΩΣ ΕΚΧΕΡΣΩΘΕΙΣΗΣ ΑΠΟ ΤΟΥΣ ΚΩΝ/ΝΟ ΣΤΑΜΑΤΙΟΥ Κ ΑΓΓΕΛΟ Ν. ΣΤΑΜΑΤΙΟΥ ΚΑΤΟΙΚΩΝ ΑΛΟΝΝΗΣΟΥ ΔΑΣΙΚΗΣ ΕΚΤΑΣΗΣ ΔΙΑΚΑΤΕΧΟΜΕΝΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΛΟΝΝΗΣΟΥ Ε ΑΒΓΔΕΖΑ = 2,400 ΣΤΡΕΜ. ΣΤΗ ΘΕΣΗ "ΑΓΙΟ ΔΗΜΗΤΡΙΟ" ΠΕΡΙΦ. ΔΗΜΟΥ ΑΛΟΝΝΗΣΟΥ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

ΑΝΗΚΕΙ ΣΤΗΝ αρ. 423/97 ΑΠΟΦΑΣΗ ΠΕΡ. Δ/ΣΕΩΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ



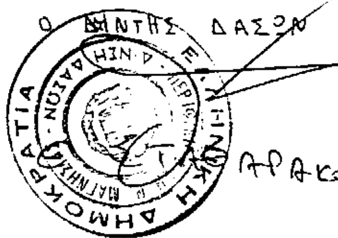
ΧΑΡΤΗΣ ΠΡΟΣΑΝΑΤΟΛΙΣΜΟΥ 1:25.000



■ ΕΚΧΕΡΣΩΘΕΙΣΑ ΕΚΤΑΣΗ

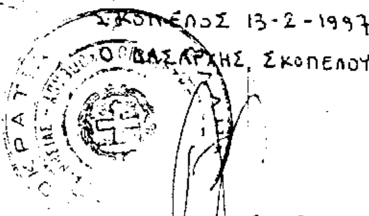
Εγκρίνεται
Βόλος, 21/2/97
Ο αν. περιφ/κός Δ/ντής Μαγνησίας
Αθ. Γκαραγιάννης

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
ΒΟΛΟΣ 19-2-1997
Ο Δ/ΝΤΗΣ ΔΑΣΩΝ



ΔΡΑΚΟΣ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
ΣΚΟΠΕΛΟΣ 13-2-1997
Ο ΔΑΣΑΡΧΗΣ ΣΚΟΠΕΛΟΥ



Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ
ΣΚΟΠΕΛΟΣ 13-2-1997

Αθαν. Παναγιάννης
Δασολόγος

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 6750/438 (2)

Αναγνώριση παρόδου της οδού Πέτρου Μαρίνου στο Ο.Τ. 26 του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Άργους Ν. Αργολίδας, ως προϋφιστάμενης του έτους 1923 (παρά της ιδιοκτησίας Γ. Μποζιονέλου, Θεοφ. Κωνσταντόπουλου, Ανθής Μπουλούκου, Νικ. Παναρίτη).

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις της παρ. 4 άρθρου 20 Ν.Δ. 17.7.23 «Περί σχεδίων πόλεων και κωμών του κράτους».
2. Τις διατάξεις της παρ. 4 άρθρου 3 Ν. 690/48 «Περί συμπληρώσεως των περί σχεδίων πόλεων διατάξεων».
3. Τις διατάξεις του άρθρου 28 του Ν. 1337/83 «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη».
4. Τις διατάξεις του Ν. 1558/85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα», όπως συμπληρώθηκε με το Ν. 2081/92 και ειδικότερα τα άρθρα 29Α αυτού.
5. Την απόφαση αρ. 16/4.5.95/ΦΕΚ 368Β «Εσωτερικός Οργανισμός Οργάνωσης και Λειτουργίας της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Αργολίδας».
6. Την υπ' αριθ. 216/5.5.95 απόφαση Νομάρχη Αργολίδας «Εξουσιοδότηση υπογραφής αποφάσεων κ.λπ».
7. Τα προσκομισθέντα συμβόλαια με αριθμούς:

α) 20539/23.12.1892 συμβολαιογράφου Άργους Θεοφάνη Κατούμβα.

β) 5347/25.11.1928 συμβολαιογράφου Άργους Παναγιώτη Καρζή.

γ) 3356/7.11.1947 συμβολαιογράφου Άργους Αλέξανδρου Αλωνιστιώτη.

δ) 11016/3.2.1957 συμβολαιογράφου Άργους Νικολάου Ντόκου.

8. Την αρ. πρωτ. 290/11.8.95 εισήγηση του τμήματος Χωρ/ξίας Πολ/μίας και Περ/ντος Επαρχίας Άργους προς το Ν. ΣΧΟΠ.
9. Το τοπογραφικό διάγραμμα σε κλ. 1:200 που συντάχθηκε από τον αρχ/κτονα μηχ/κό Αθ. Παπαδημητρίου.
10. Την αρ. 275/96 Α.Δ.Σ. Άργους.
11. Τα αρ. 48/11/2/20.12.95 και 3/1/4/5.2.97 αποσπάσματα πρακτικού Ν. ΣΧΟΠ, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η αναγνώριση της παρόδου της οδού Πέτρου Μαρίνου στο Ο.Τ. 26 του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Άργους παρά της ιδιοκτησίας των Γ. Μποζιονέλου, Θεοφ. Κωνσταντόπουλου, Ανθής Μπουλούκου, Νικ. Παναρίτη, ως προϋφιστάμενη του έτους 1923, όπως φαίνεται χρωματισμένη στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα κλ. 1:200 που συνοδεύει την παρούσα απόφαση και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα αυτής.

Άρθρο 2

Η ισχύς της παρούσας αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Άρθρο 3

Από τις διατάξεις της παρούσας απόφασης, δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού, ούτε του προϋπολογισμού Δήμου Άργους.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ναύπλιο, 26 Φεβρουαρίου 1997

Ο Νομάρχης

Δ. ΣΑΡΑΒΑΚΟΣ

Ο.Τ. 26

ΟΔΟΣ ΠΕΤΡΟΥ ΜΑΡΙΝΟΥ ΠΛ. 600 Μ

Υπάρχουσα οικοδομή 3ΣΟΓΕΙΟΙ 135/59 με την άδεια οικ.

Ιδιοκτησία Γερ. Ηπαζιομένου

Ιδιοκτησία Νικ. Παναρίτη

Απόφαση 0-12071/ (28-6-80)

ΠΡΟΣ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗ

Ο.Τ. 26.

ΜΑΡΙΝΟΥ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

που αφορά αναγνώριση οδού προϋφισταμένης του 1923
στο Ο.Τ. 26 (ΕΝΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ ΑΡΓΟΥΣ)

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:200

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- - - - Καταργούμενη Ο.Γ. Μαύρη διακεκομμένη
—— Προτεινόμενη Ο.Γ. Κόκκινη συνεχής
—— Ισχύουσα Ο.Γ. Μαύρη συνεχής

ΕΓΚΡΙΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ ΑΡΓΟΥΣ Π.Δ. της 10/5/78 (ΦΕΚ 217Δ)
ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ Π.Δ. της 4.1.79 (ΦΕΚ 80Δ/7.2.79)
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ: 200m²   ΠΟΣΟΣΤΟ ΚΑΛΥΨΗΣ: 70%
ΤΟΜΕΑΣ: II
Σ.Δ.: 1.80   ΜΑΧ ΥΨΟΣ: 11.90   ΑΠΟΣΤ. Δ ΚΑΤΑ ΓΟΚ '85

Οδος υπο αναγνωριση ΑΒΓΔΕΖΗΘΙΛ

Ο.Γ. Ρ.Γ.

ΑΡΓΟΣ 6/2/1995

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ Κ. ΠΑΠΑΔΗΜΗΤΡΙΟΥ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘ. ΜΗΤΡ. 35183
ΝΙΚΗΤΑΡΑ 2 - ΑΡΓΟΣ
ΤΗΛ. (0751) 20552, 24742 FAX: 25958

Εργο ΑΝΑΓΝΩΡΗΣΗ ΠΑΡΟΔΟΥ ΠΕΤΡΟΥ ΜΑΡΙΝΟΥ	
Ιδιοκτητης ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΜΠΟΖΟΝΕΛΟΣ ΤΟΥ ΚΩΝ/ΤΙΝΟΥ	
Θεση Εργου: ΠΕΤΡΟΥ ΜΑΡΙΝΟΥ 46 ΑΡΓΟΣ	
Μελετητης	Θεμα σχεδιου: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ Κ. ΠΑΠΑΔΗΜΗΤΡΙΟΥ, ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘ. ΜΗΤΡ. 35183	Κλιμακα: 1:200

Αριθ. Ι 3063/96 (3)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Φερών Ν. Έβρου στα Ο.Τ. 108 και 160.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΒΡΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17ης Ιουλίου 1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικώτερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 (ΦΕΚ 47/Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αριθ. 1018/71 Ν.Δ/γμα (ΦΕΚ 220Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν .1577/85 (ΦΕΚ 210Α).

3. Τις διατάξεις του υπ' αριθ. 183/1986 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α) και ειδικώτερα το άρθρο 1.

4. Το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο Δήμου Φερών απόφαση αριθ. Ι 2367/9.6.88 (ΦΕΚ 510/Δ/18.7.88).

5. Τις διατάξεις του άρθρου 29/Α του Ν .1558/85 όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/92 (Α' 154).

6. Το Ν. 2218/94 «Ίδρυση Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης κ.τ.λ.».

7. Την υπ' αριθ. 104/10.7.96 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Φερών

8. Την υπ' αριθ. 1/10/6.2.97 γνωμοδοότηση του ΣΧΟΠ Ν. Έβρου, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Φερών όπως φαίνεται στα συνοδευτικά της παρούσας απόφασης διαγράμματα που αποτελούν αναπόσπαστο τμήμα αυτής ως εξής:

Αποχαρακτηρίζεται το Ο.Τ. 108 από κοινόχρηστο χώρο και καθορίζεται ως χώρος για την ανέγερση 1ου και 4ου Νηπιαγωγείου.

Επίσης αποχαρακτηρίζεται το Ο.Τ. 160 από χώρο παιδικού σταθμού και χαρακτηρίζεται ως χώρος για την ανέγερση 2ου και 3ου Νηπιαγωγείου.

Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος ούτε του Κρατικού Προϋπολογισμού ούτε του Προϋπολογισμού του Δήμου Φερών.

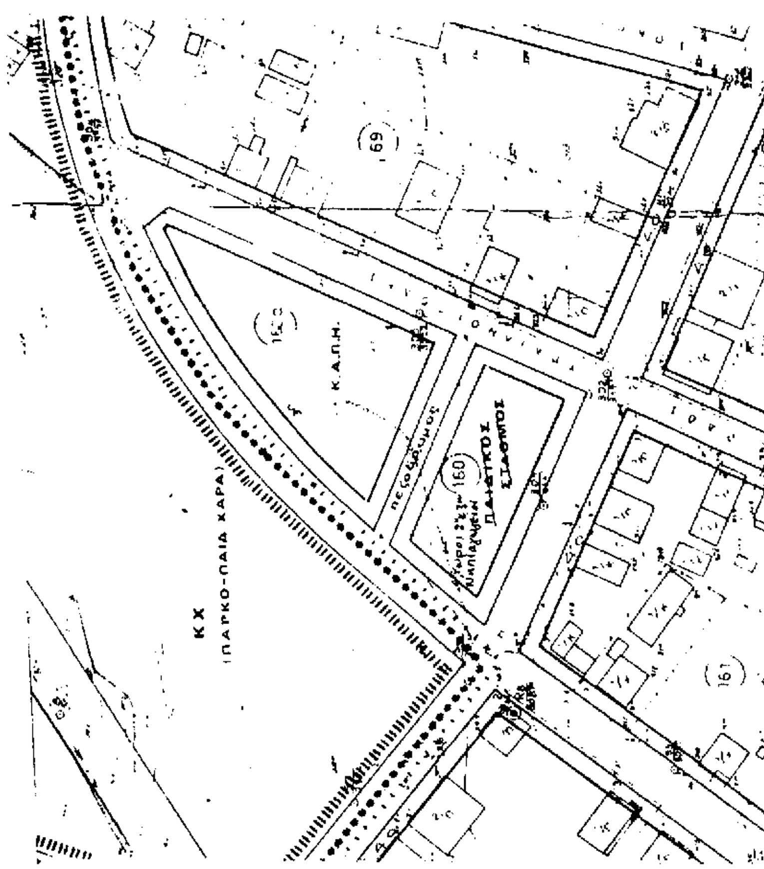
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

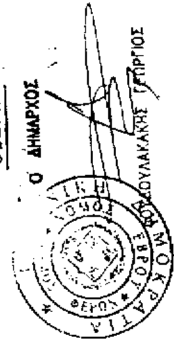
Αλεξανδρούπολη, 10 Φεβρουαρίου 1997

Ο Νομάρχης

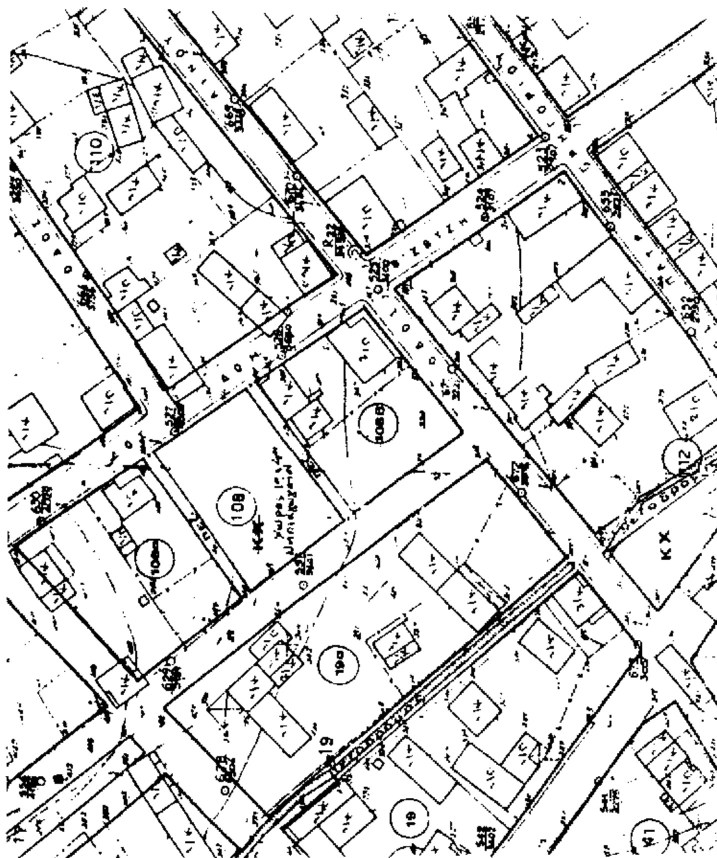
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΝΤΟΛΙΟΣ

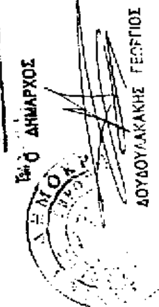
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ ΦΕΡΩΝ





ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ ΦΕΡΩΝ





(4)

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Γνωστοποίηση παρακατάθεσης προσωρινώς προσδιορισθείσας αποζημίωσης εις το εν Χαλκίδι Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων υπό των Αικατερίνης Πίσχινα του Κων/νου και της Φανής και Ελένης Πίσχινα του Ευαγγέλου και της Αικατερίνης, κατοίκων Χαλκίδος υπέρ των Ισαχάρ Κοέν του Βενιαμίν και της Ραχήλ, κατοίκου Χαλκίδος, Εσδρά Κοέν του Βενιαμίν και της Ραχήλ, κατοίκου Χαλκίδος και Ρηνούλας Κοέν του Βενιαμίν και της Ραχήλ συζ. Ισαάκ Ιερεμία, κατοίκου Αθηνών.

Με την υπ' αριθ. 28/1997 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Χαλκίδος προσδιορίσθηκε προσωρινά η τιμή μονάδας αποζημίωσης του προσκυρωμένου ακινήτου εμβαδού 51,75 τ.μ. που αποτελει μέρος οικοπέδου συνολικής επιφανείας 147 τ.μ. βρίσκεται στη διασταύρωση των οδών Κώτσου αριθ. 24 και Ανδρούτσου στο ΟΤ 23 και συνορεύει ολόγυρα με την οδό Κώτσου, με την οδό Ανδρούτσου, με ιδιοκτησία Καλής Κωστή και με ιδιοκτησία Αικατερίνης και Ελένης Πίσχινα, απαλλοτριώθηκε δε αναγκατικά λόγω ρυμοτομίας με την υπ' αριθ. 12/1993 πράξη τακτοποιήσεως και αναλογισμού του γραφείου Πολεοδομίας του Δήμου Χαλκιδέων και κυρώθηκε με την υπ' αριθ. 13853/76 απόφαση του Νομάρχη Ευβοίας, στο ποσό των 60.000 ανά τ.μ. Το ακίνητο αυτό ανήκει κατά τα 2/6 εξ αδιαιρέτου στον Ισαχάρ Κοέν του Βενιαμίν και της Ραχήλ, κατά τα 3/6 εξ αδιαιρέτου στον Εσδρά Κοέν του Βενιαμίν και της Ραχήλ και κατά το 1/6 εξ αδιαιρέτου στην Ρηνούλα Κοέν του Βενιαμίν και της Ραχήλ, συζ. Ισαάκ Ιερεμία. Την ως άνω προσωρινώς καθορισθείσα αποζημίωση συνολικού ποσού 3.105.000 δρχ. (51,75 τ.μ. x 60.000 το τ.μ.) οι υπόχρεοι προς πληρωμή Αικατερίνη Πίσχινα του Κων/νου και της Φανής και Ελένη Πίσχινα του Ευαγγέλου και της Αικατερίνης κατέθεσαν εις τον εν Χαλκίδι Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων συσταθέντων:

1. Του υπ' αριθ. 026981/3.3.1997 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης, ποσού 1.035.000 δρχ. υπέρ Ισαχάρ Κοέν του Βενιαμίν και της Ραχήλ εις τον οποίον ανήκει το προσκυρούμενο κατά 2/6 εξ αδιαιρέτου.

2. Του υπ' αριθ. 026982/3.3.1997 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης, ποσού 1.552.500 δρχ υπέρ Εσδρά Κοέν του Βενιαμίν και της Ραχήλ εις τον οποίον ανήκει το προσκυρούμενο κατά τα 3/6 εξ αδιαρέτου.

3. Του υπ' αριθ. 026983/3.3.1997 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης, ποσού 517.500 δρχ. υπέρ Ρηνούλας Κοέν του Βενιαμίν και της Ραχήλ συζ. Ισαάκ Ιερεμία εις την οποίαν ανήκει το προσκυρούμενο κατά το 1/6 εξ αδιαιρέτου.

Το εν Χαλκίδι Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων αποδίδει τα ως άνω κατατεθέντα ποσά εις τους αναγνωριζόμενους Δικαιούχους επί τη προσκομίσει της τελεσιδίκου αποφάσεως περί αναγνωρίσεως αυτών.

(Αριθ. διπλ. ΔΟΥ Ι Αθηνών 7242276/5.3.97).

Αθήνα, 4 Μαρτίου 1997

Η Πληρεξουσία Δικηγόρος
ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ Κ. ΚΑΡΛΗ